

Отчет об исполнении договора управления ЗАО "ТСЖ "Октябрьское"  
за 2024 год

Объект: мрн. Крылатый, дом 6

Площади

Наименование	Площадь, м2
S Жилая (нежилая)	2784,10

Тариф

Наименование	Тариф, руб/м2
Содержание общего имущества МКД	17,63
Текущий ремонт	2,00
Услуги управления	4,29
<b>ИТОГО</b>	<b>23,92</b>

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Тариф, руб/м2	Сумма, руб.
Выполнено работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД	X	17,63	589004,20
Аварийно-диспетчерская служба	выполнено 24 заявки	2,64	88200,29
Инженерные системы, общедомовые коммуникации т/о, лифт	Ежемесячно	10,88	363492,10
Уборка МОП	по графику	4,11	137311,81

Информация о выполненных работах (услугах) по текущему ремонту общего имущества МКД

Наименование	Периодичность выполнения работ (услуг)	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Начислено за период	X	X	66818,40
Выполнено за период работ, в т.ч.:	X	X	15379,90
Замена светильника уличного	единовременно	ук	15379,90

Информация о выполнении работ (услуг) согласно протокола ОСС

Наименование	Исполнитель работ (услуг)	Сумма, руб.
Сбор и вывоз снега	ук	16704,60

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей

Показатель	Кол-во
Направлено исковых заявлений, (ед.)	0
Получено д/ср по результатам претензионно-исковой работы, руб.	0,00
Задолженность собственников помещений в МКД на начало периода, руб.	135 173,96
Задолженность собственников помещений в МКД на конец периода, руб.	208 830,50



Генеральный директор ЗАО "ТСЖ"Октябрьское"

Д.М. Тулаев